



МИНСК ИСПЫТЫВАЕТ ТЕРПЕНИЕ ЕВРОПЫ

Для официального Минска дверь в Европу заметно открылась. 8 декабря Сергей Мартынов принял участие в ежегодном совещании министров иностранных дел стран, входящих в «Восточное партнерство». Однако внутри страны крепчают репрессии

Накануне Бенита Ферреро-Вальднер, покидающая пост еврокомиссара по вопросам торговли и европейской политики добрососедства, в статье, посвященной «Восточному партнерству», с гордостью назвала себя «матерью этого младенца, который так быстро вырос». К сожалению, широкой общественности реальные достижения остаются неизвестными. Для Беларуси же ситуация может быть осложнена еще больше.

По мнению госпожи Вальднер, за короткое время был пройден очень большой путь. Очень хотелось бы порадоваться вместе с ней, однако особых оснований для этого пока не видно. В публикации содержатся преимущественно рассуждения об исходных намерениях сторон и сообщается, что «удалось поработать над обоими компонентами инициативы — двусторонним и многосторонним форматами отношений».

Из конкретных же результатов названы лишь ведение переговоров относительно соглашения об ассоциации с Украиной, ожидаемое начало аналогичного процесса с Молдовой и проведение соответствующей подготовки для кавказских стран. По поводу нашей страны говорится скупое: поставлена цель улучшить для белорусов возможности путешествовать в Евросоюз. Откровенно говоря, все это не слишком впечатляет.

Причем та же тенденция, скорее всего, будет наблюдаться и в течение следующего года, когда пост председательствующего будут занимать сначала Испания, а затем Бельгия. Руководство этих стран, как известно, далеко не в первую очередь обеспокоено восточным вектором политики ЕС.

Конечно, из сказанного выше не



Фото: www.naviny.by

обязательно вытекает, что никакого прогресса нет и ожидать не придется. В конце концов, когда строится дом, закладка фундамента обычно тоже не является ярким зрелищем. Так что остается ждать и надеяться, что в дальнейшем достижения окажутся достаточно зримыми.

К сожалению, что касается Беларуси, то здесь оснований для пессимизма более чем достаточно, несмотря на то, что она одной из первых заявила достаточно большое количество экономических проектов в рамках новой программы ЕС. Вероятно, не случайно на упомянутой встрече с коллегами глава белорусского внешнеполитического ведомства заявил, что их реализация требует серьезного ускорения.

Судя по всему, в данном случае проблемы заключаются не столько в самих предложениях, сколько в сопутствующих обстоятельствах. Например, по-прежнему нет ясности, кто будет входить в делегацию страны в Парламентской ассамблее «Восточного партнерства» — «Евронест»: толь-

ко депутаты или также представители оппозиции и гражданского общества. Как известно, этот вопрос актуален в связи с претензиями Европы по поводу степени демократичности минувших парламентских выборов.

Если власти будут категорически настаивать на первом варианте, то не исключено, что участие Беларуси в «Восточном партнерстве» может быть заторможено еще больше. Тем более если власти будут продолжать действия, подобные исключению из университета молодежной активистки Татьяны Шапутьки, которая участвовала в первом Форуме гражданского общества, являющегося частью «Восточного партнерства». Между прочим, ту встречу Бенита Ферреро-Вальднер оценила весьма высоко.

Да и жесткие заявления, сделанные 10 декабря главой президентской Администрации Владимиром Макеем при вручении Центризбиркому благодарности Александра Лукашенко, вряд ли будут способствовать укреплению взаимопонимания с ЕС.

«В отношении Беларуси некото-

рыми международными структурами принимаются оскорбительные и унижительные решения, преследующие целью держать нашу страну в подвешенном состоянии», — заявил, в частности, Владимир Макей. Он осудил практику, когда «от нас порой ультимативно требуют, чтобы мы буквально с завтрашнего дня стали жить в демократическом государстве, как они его понимают». По словам главы Администрации президента, «в такой ситуации белорусская сторона просто вынуждена реагировать адекватно на подходы европейских партнеров».

Тем временем оппозиция и структуры третьего сектора констатируют, что оттепель кончилась, репрессии исподволь усиливаются.

В целом складывается впечатление, что официальный Минск нащупывает в своих взаимоотношениях с гражданским обществом тот рубеж, до которого Брюссель способен сохранять терпение. Существует опасность, что опыты могут зайти слишком далеко.

ТЕЛЕГУ СМАЗЖУТ К ВЫБОРАМ

Готовь сани летом, а телегу зимой. На девственном фоне первого снега власть без лишнего шума, деловито готовит свою грубую, но крепко сколоченную телегу к новым выборам — местным, а затем президентским. Что касается вторых, то недавно в Вильнюсе Александр Лукашенко честно сказал, что отказываться от участия в них не видит причин. Действительно, пока карта идет такая, что грех жаловаться.

В этом месяце здешнее начальство довольно удачно съездило в Москву. Кремль брали измором. Восемь часов переговоров на союзном госсовете — отвал башки! Как пожаловался «Коммерсанту» один из кремлевцев, «белорусские чиновники повели дискуссию по заранее написанному сценарию — они взрывали предметный разговор бесконечными требованиями о кредитах, льготах, послаблениях и исключениях. Эти просьбы повторялись десятки раз, из-за чего разговор приобрел рыхлый характер».

Но кое-чего нарыхлили ведь! Конечно, дипломатия не самая изящная, однако, похоже, сработало. Назавтра первый вице-премьер Владимир Семашко огласил трудные завоевания. В следующем году страна получит беспрошленно 8-9 миллионов тонн российской нефти. Также, по словам Семашко, стороны договорились перейти к равноходным ценам на газ с 2014-2015 года. Проще говоря, пока газ будет стоить по-братски, а не как для проклятых буржуинов.

В искусстве «выбивать в Москве фонды» белорусская номенклатура поднаторела с советских времен. Тогда для смазки вопросов в белокаменную прихватывали портфели с «Беловежской»: вот, отведайте нашенской! Теперь, конечно, запросы другие. Пришлось продать россиянам БПС-банк и пообещать вход в «нефтянку». Тот же Семашко анонсировал скорую продажу комплекса «Нафтан-Полимир»: «Мы находимся в состоянии низкого старта». Причем «российские нефтяные компании нас устраивают наилучшим образом».

Так что Москва проплачивает свою же финансово-экономическую экспансию. А также — согласие Минска войти в тройственный (плюс Казахстан) таможенный союз, этот во многом политический проект Кремля.

Конечно, Лукашенко прекрасно чувствует опасности ползучей экспансии российских интересов. Но, во-первых, Минск никогда не отличался буквоедством в плане исполнения подписанного. Килотонны союзных бумаг так и остались макулатурой. Во-вторых,

нам бы день простоять да ночь продержаться. Дорога ложка к обеду, то бишь пакет российских предпочтений к очередным выборам.

А там — бог не выдаст, Москва не съест! Вновь реанимирована тема единой валюты и конституционного акта. Если Медведев клонет на эту старую наживку, то, глядишь, получится еще и римейк «братской интеграции». Как положено, с родственным разводом на бабки.

Но в этой азартной игре с Кремлем бабушка надвое сказала. В любой момент могут начать отделение мух от котлет. Посему в плане подготовки к выборам не забыть и европейский вектор. 11 декабря Палата представителей приняла во втором чтении проект изменений избирательного законодательства. Около 130 коррективов — вагон и маленькая тележка либеральной бутафории для Евросоюза. Хотя на 90% это техническая пена.

По мнению независимых экспертов, оппозиции дадут поиграть в бирюльки на промежуточных стадиях кампаний, но в святая святых — к подсчету голосов — по большому счету не допустят.

Во-первых, полномочия наблюдателей сохраняются в прежнем кастрированном виде. Во-вторых, квоту для партий и организаций в составе избиркомов как дважды два можно заполнить своими для власти людьми из GoNGOs — провластных структур, косящих под общественные.

Расчет — на то, что Европа охотно обманется: 130 либеральных поправок — колоссале, брависсимо, ви ест кароший ученик в школе демократии!

Хорошо, ну а потом? Ведь созданная в стране система — все-таки не перпетуум-мобиле. Кризис и урезание российских дотаций уже сыграли известную роль жареного петуха. Наверху заговорили о модернизации.

Ну а что касается политики? Запад все же мягко давит, и реликтовую авторитарную систему тоже вроде как надо слегка подновлять. Делать этаким косметический евроремонт. Хотя бы ради западных денег.

«Чем дальше, тем актуальнее будет вопрос передачи власти, — отмечает глава BISS. — Потому вероятен дрейф к модели управляемой демократии». В частности, считает эксперт, провласт-

ный полуфабрикат под брендом «Белая Русь» в конце концов могут довести до кондиции партии власти.

Причем наше начальство вроде бы и не против демократии как таковой, но, видите ли, «общество должно внутренне созреть к изменениям».

Тут нечего было бы возражать, выступи здешние державные мужи в роли этакого заботливого садовника, терпеливо окучивающего саженцы демократии. Но как у нас «окучивают», хорошо известно. Политическое поле выжжено, а народ «созревает» совсем в другую сторону. Социологи говорят о росте апатии, «пофигизма», ориентации на примитивные стратегии выживания через «механизм понижающей адаптации». Проще говоря, когда молча соглашаются на урезанную пайку.

И вряд ли это можно целиком списать на кризис. Привычка не рыпаться, сидеть как мышь под венником и выживать, как инфузория-туфелька, вбивается и поощряется самой Системой. В итоге верхушка обеспечивает себе статус-кво, но общество не развивается, а деградирует.

Это и есть печальная цена «элегантных побед» — скатывание в третий мир. Перед Беларусью маячит перспектива — даже при выгодной переработке российской нефти — остаться лишь «бензиновым шлангом для Европы».

www.naviny.by



Фото: www.naviny.by

КТО ДОЛЖЕН УБИРАТЬ ПОДЪЕЗД?

Действительно, кто же должен убирать подъезды, лифты, вспомогательные помещения в многоквартирных домах? Очень часто от представителей ЖЭСов, можно услышать утверждение, что вышеперечисленная уборка – это обязанность жильцов. Так ли это?

Эти вопросы часто задают наши читатели. Во многих домах уже обыденностью стали следующие объявления: «с такой-то даты рабочими КУ и СД производится уборка только 1-го этажа в подъездах». Некоторые ЖЭСы проявили ещё большую оригинальность. Они даже составили график уборки жильцами своих подъездов. Т.е. свою работу они обязали делать жильцов, да ещё строго по графику.

Для обоснования своего произвола администрациями ЖЭСов приведена выписка из Правил пользования жилыми помещениями, содержания жилых и вспомогательных помещений жилого дома в РБ, утвержденных Приказом Министерства ЖКХ РБ от 07.12.1999 (далее Правила). Суть выписки из Правил в том, что граждане должны «соблюдать чистоту и порядок», т.е. не мусорить.

Однако администрации ЖЭСов скромно умалчивают, что в Правилах не прописано, что граждане должны убирать подъезды, а, наоборот, в соответствии с п. 11.6. Правил юридические лица независимо от форм собственности и жилищно-эксплуатирующая организация должны выполнять следующие требования: обеспечивать надлежащее техническое и санитарное состояние кабин лифтов, подъездов, других вспомогательных помещений

жилого дома и придомовой территории.

Также стоит отметить, что в соответствии с пунктом 8 Инструкции о порядке оплаты населением жилищно-коммунальных услуг и Закона РБ «О защите прав потребителей жилищно-коммунальных услуг» «техническое обслуживание включает ... уборку подъездов».

Эта информация будет полезна всем тем, кто исправно платит за техническое обслуживание дома (куда и включается оплата за уборку подъездов, лифтов и т.д.). И если после письменного обращения в ЖЭС Вам будет отказано в оказании оплаченных Вами услуг, то можно и нужно обращаться в прокуратуру. (Образец обращения и консультацию можно получить по тел. 580-57-73). В обращении указана просьба проверить целевое использование средств выплаченных за техническое обслуживание, а также просьба обязать исполнителей (ЖЭС, ЖРЭУ) возместить причиненные убытки по фактам неокказания жилищно-коммунальных услуг и привлечь к ответственности лиц, виновных в нарушении закона. Конечно, данное обращение должны



фото: Виталий КОВШ

быть готовы подписать большинство жителей подъезда (дома).

Кстати, по имеющимся у наших партнёров по ОДС информации, предприниматель из Могилёва пытался организовать уборку подъездов (м-н Ковалёво) на частной основе. Сумма за такую услугу предусматривалась 4000 в месяц с квартиры. Если учесть, что отчисление за техническое обслуживание составляет порядка двадцати тысяч*, то это вполне приемлемо. Однако разрешение на такую инициативу он так и не получил. На вопрос «почему?» ответить очень просто...

Владимир ТАРНОВСКИЙ

ВСЕ ОБО ВСЕМ

Как узнать, когда в доме начнется ремонт?

- Подскажите пожалуйста, где можно узнать графики проведения капитального ремонта?

- Звоните в ЖЭС или ЖРЭУ. В конце каждого года там утверждают перспективные графики на будущий год. Вам должны сказать сроки проведения ремонта и то, какие именно работы будут проводиться. Отказаться в этой информации не имеют права.

Должны ли менять окна при капремонте?

- Я живу в двухквартирном доме. Моя квартира приватизирована, а у соседки - нет. По плану в 2011 году у нас должен быть капремонт. Мне сказали, что если квартира приватизирована, то будет только наружный ремонт, то есть, если сгнил оконный блок, то мне заменят только наружную раму, внутренние работы - за мой счет. А моей соседке поменяют весь оконный блок. Правильно ли это, ведь я каждый месяц делаю отчисления?

- Отчисления, которые делают граждане, идут на ремонт общих элементов здания - кровли, фасады, лестничные клетки, вестибюли, лифты, благоустройство дворовой территории и так далее. А при капитальном ремонте внутри квартир ремонтируют только те места, где была нарушена отделка при производстве работ или повреждение произошло из-за несвоевременного ремонта, например, вашу квартиру залило через прохудившуюся кровлю. Все остальное,



например, замена сантехники, производится за счет граждан. Что касается окон, то их заменят, если они не соответствуют требованиям теплотехнических характеристик. И замена эта должна производиться во всем доме.

- У нас в доме сейчас делают капитальный ремонт. До этого мы сами поменяли трубы и окна. Нам положена за это компенсация?

- Если работы выполнены своими силами до капитального ремонта, в том числе замена окон, труб в квартирах, то компенсация не предусмотрена.

- Мы живем в старом доме. Заселились ещё в 64-м году. В 2001 году у нас закончили так называемый капремонт. Но я сейчас смотрю, в соседних домах, в

которых проводят капремонт, утепляют стены, меняют окна, а у нас ничего этого не делали. Но мы же все делаем одинаковые отчисления. Как это понимать?

- Ваш дом в 2001 году ремонтировался без утепления, потому что работы производились согласно действующим на тот момент строительными нормами и правилами, по которым утепление с заменой окон не предусматривалось. С 2007 года нормы изменились: теперь при постановке на капремонт жилых зданий следует предусматривать тепловую модернизацию с заменой оконных блоков. С 2015 года будет разрабатываться новая программа перспективного капремонта. - У нас намечается капремонт в 2010 году. Будут ли менять плиты, сантехнику, или на это нужно самим копить деньги?

- При проведении капремонта сантехническое, электротехническое, газовое оборудование внутри квартиры меняется за счет жильцов. Это - ванна, унитаз, смесители, газовые плиты. Что касается трубопроводов водоснабжения, других общедомовых коммуникаций, то за это платить не нужно.

- А на балконе окна будут менять?

- Если это непосредственно балконное окно, то да. Если же это застекленная вами лоджия, то нет.

Как платить за коммуналку, если в доме идет ремонт?

- У нас сейчас проводится капремонт без выселения. Каждый месяц приходит жировка на оплату коммуналки. Правильно ли это?

- Да, это правильно. На время капремонта от оплаты коммунальных услуг никого не освобождают.

Подготовил Виталий КОВШ

ИТОГИ ГОДА

В преддверии Нового года принято подводить итоги, вспоминать о наиболее ярких событиях. Одним из основных политических событий уходящего года по достоинству можно назвать Европейский форум, прошедший в Минске 14 ноября, который был инициирован сторонниками Александра Милинкевича.

В Европейском форуме принимало участие почти 1000 человек – представители разных регионов Беларуси. Спектр обсуждаемых вопросов – от международной политики до местной избирательной кампании 2010 года. От Брестской области в работе форума принимало участие 85 человек.

Основным результатом проведения Европейского форума можно считать принятие программы действий, которая будет способствовать сближению Беларуси и Европейского Союза. Аналитики уже охарактеризовали эту программу как «актуальную» и «прагматичную».

Мы попросили подвести политические итоги года в Бресте Председателя областной организации Партии БНФ **Дмитрия Шиманского**.

- Дмитрий Петрович, какое политическое событие года Вы можете назвать основным для жизни Бреста?

- Для Бреста, безусловно, главным событием года стало празднование 990-летия города. А те скандалы и конфузы, которые его окружали, придали ему и политическую окраску. Я имею в виду установку памятника, который городские власти пытались изначально почему-то посвятить 1000-летию города. Многие брестчане сдавали свои деньги на его возведение, а в итоге он оказался очень далёким от первоначального проекта, да ещё и с таким количеством орфографических ошибок на памятных табличках, что любой ученик 3-го класса написал бы грамотнее. Пришлось переделывать, опять же за счёт бюджетных денег.

Хотя это, конечно, не испортило праздничное настроение десятков тысяч брестчан, которые отмечали юбилей нашего города. Благодаря юбилею преобразилась улица Советская, став одной из красивейших пешеходных улиц Беларуси.

- Какую основную акцию, мероприятие Партии БНФ за 2009 год Вы можете назвать?



- Уникальный для Бреста, да и для всей Беларуси проект по выпуску локальных информационных бюллетеней «Юбилейка» и «Купалинка», которые создают сами жители микрорайонов Бреста. На страницах этих изданий освещаются коммунальные и социальные проблемы, которые волнуют людей, демонстрируются пути их решения. По отзывам, которые приходят в редакции видно, что издания пришлись по душе брестчанам, пользуются заслуженной популярностью и ресурсами, которые мы на это потратили не пропали даром. Надеюсь, в следующем году мы создадим ещё одно издание подобной тематики, которое будет выходить в центре города.

- Что бы Вы хотели пожелать Брестчанам в Новом 2010 году?

- Крепкого здоровья, счастья, надёжной крыши над головой и верных друзей, к которым всегда можно обратиться за помощью! Любви! Любите друг друга, любите своих родных и близких, любите свой город, тогда жизнь в нём станет намного лучше!

Беседовал Владимир ТАРНОВСКИЙ

Вы можете написать статью или прислать фото? Хотите предложить свою тему для обсуждения?

Связаться с нами можно по тел.:

(029) 660-57-41, (029) 222-58-22.

Электронный адрес: brest-pravda@tut.by



12(30) • ДЕКАБРЬ 2009

Учредители - СВОБОДНЫЕ ЛЮДИ

**Наш адрес в интернете:
www.brest-pravda.org**



Объем: 0,5 усл. п.л.

Распространяется бесплатно

Тираж: 299 экз.

E-mail: brest-pravda@tut.by